Протокол № 1

публичных слушаний по обсуждению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сычевского городского поселения Сычевского района Смоленской области в новой редакции

     от 15 июня 2020 года                                                         Сычевка

Присутствовали: жители – 8 человек (список прилагается)

Комиссия по подготовке, организации и проведению публичных слушаний в Сычевском городском поселении Сычевского района Смоленской области, сбору предложений и замечаний, касающихся проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сычевского городского поселения Сычевского района Смоленской области в новой редакции в следующем составе:  Данилевич Кирилл Геннадьевич – заместитель Главы муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области,  Егорова Вера Николаевна - начальник отдела городского хозяйства Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области, Соловьева Валентина Леонидовна – начальник отдела по земельным и имущественным отношениям Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области, Салук Валентина Ивановна – главный специалист – архитектор Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области, Сопленкова Альбина Викторовна – главный специалист – юрист Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области

**Повестка дня:**

1. Избрание председательствующего и секретаря на публичных слушаниях.

2. Обсуждение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сычевского городского поселения Сычевского района Смоленской области в новой редакции.

  **По первому вопросу выступила:**

Леонченкова Анжела Николаевна – ведущий специалист отдела городского хозяйства Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области, предложила избрать председательствующим  на публичных слушаниях по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сычевского городского поселения Сычевского района Смоленской области в новой редакции Егорова Вера Николаевна - начальник отдела городского хозяйства Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области, секретарем на публичных слушаниях Пономаренко Елену Валерьевну - старшего менеджера отдела городского хозяйства Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области.

Других предложений не поступило.

 **Принято решение:**

Избрать  председательствующим   публичных слушаний Егорову Веру Николаевну, секретарем публичных слушаний Пономаренко Елену Валерьевну.

Голосовали:

«за» - единогласно

 **По второму вопросу выступили:**

Выступила Егорова Вера Николаевна - начальник отдела городского хозяйства Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области, которая ознакомила присутствующих с распоряжением Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области от 06 мая 2020 года № 207-р «Об организации и проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сычевского городского поселения Сычевского района Смоленской области в новой редакции» которое  был опубликовано в газете «Сычевские вести» от 13 мая 2020 года № 36 (10871), чтобы каждый житель мог ознакомиться с  проектом  внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сычевского городского поселения Сычевского района Смоленской области в новой редакции в здании Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области по адресу: Смоленская область, Сычевский район, г. Сычевка, пл. Революции, д. 1.

Материалами проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сычевского городского поселения Сычевского района Смоленской области в новой редакции размещения для ознакомления:

- Администрация муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области, г. Сычевка, пл. Революции, д. 1;

- отдел городского хозяйства Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области, г. Сычевка, ул. Пушкина, д. 25;

- сайт Федеральной Государственной Информационной Системы Территориального Планирования (ФГИС ТП);

- официальный сайт Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

 Поступили замечания и предложения от Главы муниципального образования Сычевского городского поселения Сычевского района Смоленской области Парахиной Татьяны Павловны:

Часть 2 статьи 18 привести в соответствии с Градостроительным кодексом и решением Совета депутатов от 29.05.2020 года № 19, заменив словосочетание «проводятся Советом депутатов Сычевского городского поселения Сычевского района Смоленской области» на словосочетание «проводятся Комиссией по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области (далее Комиссия)».

Часть 3 статьи 18 изменить. Статью 18 дополнить частями 30-32:

«30. После завершения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки комиссия с учетом результатов таких публичных слушаний обеспечивает внесение изменений в проект Правил землепользования и застройки и представляет указанный проект Главе муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области. Обязательными приложениями к проекту Правил землепользования и застройки являются протоколы публичный слушаний и заключения о результатах публичных слушаний.

31. Глава муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области в течение десяти дней после предоставления ему проекта Правил землепользования и застройки и указанных в пункте 3.13 обязательных приложений должен принять решение о направлении указанного проекта в Совет депутатов Сычевского городского поселения Сычевского района Смоленской области или об отклонении проекта Правил землепользования и застройки и о направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления.

32. Совет депутатов Сычевского городского поселения Сычевского района Смоленской области по результатам рассмотрения проекта Правил землепользования и застройки и обязательных приложений к нему может утвердить Правила землепользования и застройки или направить проект Правил землепользования и застройки Главе муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области на доработку в соответствии с результатами публичных слушаний по указанному проекту.»

Часть 18 статьи 23 привести в соответствии с Градостроительным кодексом и решением Совета депутатов от 29.05.2020 года № 19.

Выступила главный специалист - архитектор Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области – Салук В.И.  что, руководствуясь Градостроительным кодексом РФ, вносятся изменения в Правила землепользования и застройки Сычевского городского поселения Сычевского района Смоленской области в части приведения видов разрешенного использования земельных участков, установленных в правилах землепользования и застройки, в соответствие с Приказом Министерства экономического развития РФ от 1 сентября 2014 года №540, а также Приказом Министерства экономического развития РФ от 30 сентября 2015 года №709., а также уточнения границ территориальных зон путем использования актуальных в настоящее время ортофотопланов, материалов цифровой базы данных спутниковых изображений, а также векторных материалов кадастрового деления.

 Председатель предложила участникам публичных слушаний высказать свои мнения, предложения, замечания.

Присутствующие предложили одобрить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сычевского городского поселения Сычевского района Смоленской области в новой редакции с учетом внесенных замечаний и предложений.

  **Принято решение:**

1. Одобрить проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сычевского городского поселения Сычевского района Смоленской области в новой редакции с учетом внесенных замечаний и предложений.

2. Утвердить протокол публичных слушаний.

3. Комиссия по подготовке, организации и проведению публичных слушаний в Сычевском городском поселении Сычевского района Смоленской области, сбору предложений и замечаний, по обсуждению проекта решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Сычевского городского поселения Сычевского района Смоленской области» подготовить заключение по результатам публичных слушаний и направить вместе с протоколом публичных слушаний Главе муниципального образования "Сычевский район" Смоленской области Никоноровой Татьяне Вениаминовне.

4.Заключения и протокол публичных слушаний по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Сычевского городского поселения Сычевского района Смоленской области в новой редакции опубликовать в установленном порядке и разместить на сайте Администрации муниципального образования "Сычевский район" Смоленской области в сети Интернет.

Голосовали:

«за» - единогласно

Председательствующий                                       В.Н. Егорова

Секретарь                                                               Е.В. Понаморенко

СПИСОК

присутствующих на публичных слушаниях по проекту изменений в Правила землепользования и застройки Сычевского городского поселения Сычевского района Смоленской области в новой редакции.

1.Шерстнева О.А.

2. Пискарева Л.Н.

3. Савицкая В.Н.

4. Сигина Т.М.

5. Кускова С.Н.

6. Смирнова Е. А.

7. Зенченко М.В.

8. Матвеева М.В.