

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«СЫЧЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 03 января 2025 года № 8**

О внесении изменений в муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области»

В соответствии с Порядком принятия решений о разработке муниципальных программ, их формирования и реализации, утвержденным постановлением Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области от 14.09.2022 года №532,

Администрация муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в муниципальную программу «Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области», утвержденную постановлением Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области от 07.11.2013 года №539 (в редакции постановлений Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области от 27.10.2014 года № 451, от 13.04.2015 года № 146, от 07.12.2015 года № 415, от 29.12.2015 года № 471, от 15.11.2016 года № 510, от 17.04.2017 года №191, от 14.03.2018 года № 123, от 20.11.2018 года № 510, от 11.03.2019 года № 97, от 29.01.2020 года № 51, от 04.12.2020 года № 643, от 30.12.2021 года №749, от 29.12.2022 года № 782, от 27.12.2023 года № 785) изменения, изложив ее в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Администрации муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

Глава муниципального образования

«Сычевский муниципальный округ»

Смоленской области Т.П. Васильева

УТВЕРЖДЕНА

постановлением Администрации

муниципального образования

«Сычевский район»

Смоленской области

от 07.11.2013 года №539

(в редакции постановлений

Администрации муниципального

образования «Сычевский район»

Смоленской области

от 27.10.2014 года № 451,

от 13.04.2015 года № 146,

от 07.12.2015 года № 415,

от 29.12.2015 года № 471,

от 15.11.2016 года № 510,

от 11.03.2019 года № 97,

от 29.01.2020 года № 51,

от 04.12.2020 года № 643,

от 30.12.2021 года №749,

от 29.12.2022 года № 782,

от 27.12.2023 года № 785

(в редакции постановления

Администрации муниципального

образования «Сычевский

муниципальный округ»

Смоленской области

от 03.01.2025 года № 8)

Муниципальная программа

«Обеспечение жильем молодых семей, проживающих

на территории муниципального образования

«Сычевский муниципальный округ» Смоленской области»

Раздел 1. Стратегические приоритеты в сфере реализации муниципальной программы.

Поддержка молодых семей в улучшении жилищных условий является одним из важнейших направлений жилищной политики Администрации муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области.

Необходимость оказания поддержки молодым семьям в решении жилищной проблемы вызвана тенденцией роста численности молодых семей, не имеющих собственного жилья. Вынужденное проживание молодых семей с родителями снижает уровень рождаемости и увеличивает количество разводов среди молодежи.

Основным фактором, препятствующим улучшению жилищных условий данной категории, является достаточно высокая рыночная стоимость жилья.

В текущих условиях, когда первоначальный взнос на приобретение жилого помещения составляет не менее 20% его стоимости, основным фактором, сдерживающим использование заемных средств для приобретения или строительства жилья, является отсутствие у значительного числа молодых семей средств для уплаты первоначального взноса по жилищному или ипотечному кредиту.

Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа.

Молодые семьи не имеют возможности накопить на эти цели необходимые средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная поддержка в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных кредитов или займов будет являться для них стимулом дальнейшего профессионального роста.

Оказание государственной поддержки при реализации муниципальной программы осуществляется в рамках [Постановления](consultantplus://offline/ref=60B64834C8A38D46B28443672BF1D324D403C1D01575F2869606297C25EDF0FE7913A69525BD746B60E0C42EEB49cFL) Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 "О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", [постановления](consultantplus://offline/ref=60B64834C8A38D46B2845D6A3D9D8E2ED10F97D81671FBD0CF522F2B7ABDF6AB2B53F8CC76F83F6760FFD82FEB8321E87E4Ec9L) Администрации Смоленской области от 26.03.2014 № 213 "Об утверждении Порядка организации работы по улучшению жилищных условий молодых семей".

В рамках реализации муниципальной программы "Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области", при оказании поддержки за счет средств федерального и областного бюджетов, за период с 2018 по 2024 год на территории муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области улучшили жилищные условия 11 молодых семей, в том числе по годам:

в 2018 году - 3 семьи;

в 2019 году - 3 семьи;

в 2020 году - 1 семья;

в 2021 году - 1 семья;

в 2022 году – 1 семья.

в 2023 году – 1 семья.

в 2024 году – 1 семья

По состоянию на 01.01.2025 года участниками муниципальной программы являются 14 молодых семей.

Интерес к муниципальной программе постоянно растет.

Решение жилищной проблемы молодых семей, проживающих в муниципальном образовании «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области, позволит сформировать экономически активный слой населения, поддержать у молодых граждан интерес к трудовой деятельности, улучшить демографическую ситуацию.

Раздел 2. ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Паспорт муниципальной программы

«Обеспечение жильем молодых семей, проживающих

на территории муниципального образования

«Сычевский муниципальный округ» Смоленской области»

1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Заместитель Главы муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области |
| Период (этапы) реализации | I этап: 2018 – 2024 годы;  II этап: 2025 - 2027 годы |
| Цель муниципальной программы | Поддержка органами местного самоуправления молодых семей, проживающих на территории муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области и признанными нуждающимися в улучшении жилищных условий и повышения качества жизни молодых семей |
| Объем финансового обеспечения за весь период реализации (по годам реализации  и в разрезе источников финансирования  на очередной финансовый год и 1, 2-й годы планового периода) | Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 17498,7 тыс. рублей, в том числе:  2018 - 2024 годы - 9400,4 тыс. рублей;  2025 - 2027 годы - 8098,3 тыс. рублей, в том числе за счет средств местного бюджета – 1602,1 тыс.руб.; за счет средств федерального и областного бюджетов – 6496,2 тыс. руб.; по годам:  2025год - 3389,7 тыс. рублей, из них за счет средств местного бюджета – 985,3 тыс.руб.; за счет средств федерального и областного бюджетов – 2404,4 тыс. руб.;  2026 год - 2321,4 тыс. рублей, из них за счет средств местного бюджета – 269,9 тыс.руб.; из них за счет средств федерального и областного бюджета – 2051,5 тыс. руб.;  2027 год - 2387,2 тыс. рублей, из них за счет средств местного бюджета – 346,9 тыс.руб.; из них за счет средств федерального и областного бюджета – 2040,3 тыс. руб.;  Финансирование осуществляется за счет средств бюджетов всех уровней |

2. ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя, единица измерения | Базовое значение показателя | Планируемое значение показателя по годам (этапам) реализации | | |
| 2024 год | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| Доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, от общего количества молодых семей участников муниципальной программы, нуждающихся в улучшении жилищных условий и имеющих право на получение мер социальной поддержки, % | 6,25 | 7,1 | 7,6 | 8,3 |

3. СТРУКТУРА МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №N п/п | Задачи структурного элемента | Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента | Связь с показателями |
| 1 1. | Комплекс процессных мероприятий "Предоставление мер социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан" | | |
|  | Заместитель Главы муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области | - | |
| 11.1. | Улучшение жилищных условий молодых семей – участников муниципальной программы | Поддержка молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий | Доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, от общего количества молодых семей участников муниципальной программы, нуждающихся в улучшении жилищных условий и имеющих право на получение мер социальной поддержки |

4. ФИНАНСОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной программы / источник финансового обеспечения | Всего | Объем финансового обеспечения по годам (этапам) реализации, тыс.рублей | | |
| 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области» | 8098,3 | 3389,7 | 2321,4 | 2387,2 |
| Федеральный бюджет | 2841,6 | 1041,3 | 897,5 | 902,8 |
| Областной бюджет | 3654,6 | 1363,1 | 1154,0 | 1137,5 |
| Бюджет муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области | 1602,1 | 985,3 | 269,9 | 346,9 |

Приложение

к паспорту муниципальной

программы "Обеспечение

жильем молодых семей,

проживающих на территории

муниципального образования

«Сычевский муниципальный округ»

Смоленской области"

СВЕДЕНИЯ

О ПОКАЗАТЕЛЯХ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Методика расчета показателя или источник получения информации о значении показателя (наименование формы статистического наблюдения, реквизиты документа об утверждении методики и т.д.) |
| 1 | Доля молодых семей, получивших свидетельство о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, от общего количества молодых семей участников муниципальной программы, нуждающихся в улучшении жилищных условий и имеющих право на получение мер социальной поддержки, % | Методика расчета показателей муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области», утвержденная распоряжением Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области от 21.12.2024 г. № 496-р, в редакции распоряжения Администрации муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области от 03.01.2025 г. № 2-р |

Раздел 3. СВЕДЕНИЯ О РЕГИОНАЛЬНОМ ПРОЕКТЕ

Мероприятия, связанные с реализацией региональных проектов, в муниципальной программе "Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области" отсутствуют.

Раздел 4. ПАСПОРТ КОМПЛЕКСА ПРОЦЕССНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

Паспорт

комплекса процессных мероприятий "Предоставление мер социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан"

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный за выполнение комплекса мероприятий | Заместитель Главы муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области |
| Связь с муниципальной программой | Муниципальная программа «Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области» |

2. ПОКАЗАТЕЛИ РЕАЛИЗАЦИИ КОМПЛЕКСА ПРОЦЕССНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя реализации, единица измерения | Базовое значение показателя реализации | Планируемое значение показателя реализации на очередной финансовый год и плановый период (по этапам реализации) | | |
| 2024 год | 2025 год | 2025 год | 2027 год |
| Количество свидетельств о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или создание объекта индивидуального жилищного строительства, выданных молодым семьям - участникам муниципальной программы, ед. | 1 | 1 | 1 | 1 |

Раздел 5. ПРИМЕНЕНИЕ МЕР ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ В ЧАСТИ НАЛОГОВЫХ ЛЬГОТ, ОСВОБОЖДЕНИЙ И ИНЫХ ПРЕФЕРЕНЦИЙ ПО НАЛОГАМ И СБОРАМ В СФЕРЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Меры государственного и муниципального регулирования в части налоговых льгот, освобождений и иных преференций по налогам и сборам в рамках реализации муниципальной программы не предусмотрены.

Раздел 6. СВЕДЕНИЯ

о финансировании структурных элементов  
муниципальной программы «Обеспечение жильем молодых семей, проживающих на территории муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Источник финансового обеспечения | Объем средств на реализацию муниципальной программы  на очередной финансовый год  и плановый период (по этапам реализации), тыс.руб. | | | |
| всего | 2025 год | 2026 год | 2027 год |
| 1. | Комплекс процессных мероприятий  "Предоставление мер социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан" |  |  |  |  |  |
| 1.1. | Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение жилого помещения или создания объекта индивидуального жилищного строительства | Федеральный бюджет | 2841,6 | 1041,3 | 897,5 | 902,8 |
| Областной бюджет | 3654,6 | 1363,1 | 1154,0 | 1137,5 |
| Местный бюджет | 1602,1 | 985,3 | 269,9 | 346,9 |
| ВСЕГО | 8098,3 | 3389,7 | 2321,4 | 2387,2 |
|  | Итого по комплексу процессных мероприятий | Федеральный бюджет | 2841,6 | 1041,3 | 897,5 | 902,8 |
| Областной бюджет | 3654,6 | 1363,1 | 1154,0 | 1137,5 |
| Местный бюджет | 1602,1 | 985,3 | 269,9 | 346,9 |
| ВСЕГО | 8098,3 | 3389,7 | 2321,4 | 2387,2 |
|  | Итого  по муниципальной программе | Федеральный бюджет | 2841,6 | 1041,3 | 897,5 | 902,8 |
| Областной бюджет | 3654,6 | 1363,1 | 1154,0 | 1137,5 |
| Местный бюджет | 1602,1 | 985,3 | 269,9 | 346,9 |
| ВСЕГО | 8098,3 | 3389,7 | 2321,4 | 2387,2 |