

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«СЫЧЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е**

**от 16 октября 2025 года № 934-р**

О проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 67:19:0010244:5

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области, Правилами землепользования и застройки Сычевского городского поселения Сычевского района Смоленской области, утвержденными постановлением Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области от 02.06.2023 года № 258 (в редакции постановления Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области от 10.07.2025 № 493), Административным регламентом предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, утвержденным постановлением Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области от 21.10.2022 года № 626,

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке площадью 1193 кв.м., с кадастровым номером 67:19:0010244:5, расположенном по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, муниципальный округ Сычевский, город Сычевка, улица Саратовская, земельный участок 10, принадлежащем М.В.Артемьевой на праве собственности, при реконструкции жилого дома на 11 ноября 2025 года в 11-00 часов по адресу: Смоленская область, город Сычевка, площадь Революции, дом 1 (здание Администрации).

2. Обязанности по проведению публичных слушаний возложить на Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки Администрации муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области (далее – Комиссия).

3. В целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства провести вышеуказанные публичные слушания, с участием граждан, **правообладателей земельных участков, объектов капитального строительства, расположенных на отмежеванной территории, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, и лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.**

4. Комиссии направить сообщения о проведении публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (жилого дома) на земельном участке с кадастровым номером 67:19:0010244:5 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, муниципальный округ Сычевский, город Сычевка, улица Саратовская, земельный участок 10, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому осуществляется подготовка проекта, правообладателям земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, правообладателям помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, лицам, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией такого проекта.

5. Разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» оповещение о начале публичных слушаний по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (жилого дома) на земельном участке с кадастровым номером 67:19:0010244:5 по адресу: Российская Федерация, Смоленская область, муниципальный округ Сычевский, город Сычевка, улица Саратовская, земельный участок 10.

6. Информационные материалы по теме публичных слушаний подлежат размещению на стендах в здании Администрации муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области по адресу: Смоленская область, город Сычевка, площадь Революции, дом 1.

7. Предложения и замечания по теме публичных слушаний направляются в письменной форме в Комиссию по 11 ноября 2025 года включительно, а также посредством официального сайта Администрации.

8. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Сычевские вести», разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава муниципального образования

«Сычевский муниципальный округ»

Смоленской области Т.П. Васильева