

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Смоленской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.01.2026, поступившего на рассмотрение 30.01.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

30.01.2026г. № КУВИ-001/2026-11493935	
Кадастровый номер:	67:19:0030102:488
Номер кадастрового квартала:	67:19:0030102
Дата присвоения кадастрового номера:	29.12.2025

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Смоленская область, муниципальный округ Сычевский
Площадь:	136261 +/- 3230
Кадастровая стоимость, руб.:	325663.79
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	сельскохозяйственное использование
Сведения о кадастровом инженере:	Шиков Алексей Андреевич, № 610, в СРО Союз "Некоммерческое объединение кадастровых инженеров", СНИЛС 171-858-900 02, договор на выполнение кадастровых работ от 25.12.2025 № 25/12/1, дата завершения кадастровых работ: 26.12.2025
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443</p> <p>Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР</p> <p>Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
30.01.2026г. № КУВИ-001/2026-11493935			
Кадастровый номер:		67:19:0030102:488	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443

Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ

РОСКАДАСТР

Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

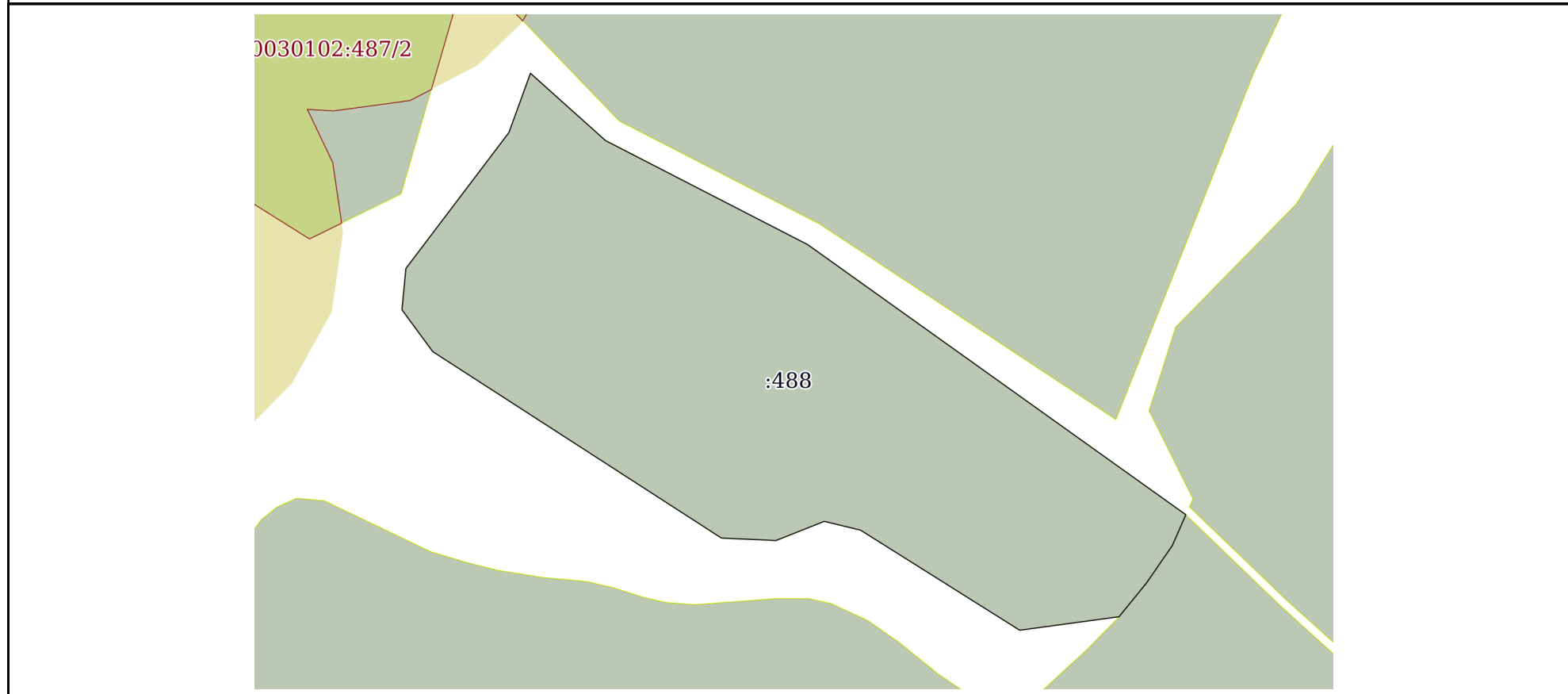
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
30.01.2026г. № КУВИ-001/2026-11493935			
Кадастровый номер:		67:19:0030102:488	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация муниципального образования ""Сычевский муниципальный округ" Смоленской области уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Глазкова Татьяна Александровна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ "СЫЧЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ" СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ	

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
30.01.2026г. № КУВИ-001/2026-11493935			
Кадастровый номер:		67:19:0030102:488	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:5000 Условные обозначения:

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027</p>	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
30.01.2026г. № КУВИ-001/2026-11493935			
Кадастровый номер:		67:19:0030102:488	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	131°51.5`	85.3	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	117°13.4`	192.14	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	125°31.9`	392.84	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	203°39.4`	28.39	-	67:19:0030102:56	адрес отсутствует
5	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	67:19:0030102:88	адрес отсутствует
6	1.1.5	1.1.6	214°37.1`	38.53	-	67:19:0030102:56	адрес отсутствует
7	1.1.6	1.1.7	219°7.0`	36.77	-	67:19:0030102:56	адрес отсутствует
8	1.1.7	1.1.8	262°15.8`	84.75	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	302°9.5`	158.89	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	283°38.9`	31.57	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	248°22.0`	43.91	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	272°34.1`	46.21	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	302°51.1`	290.46	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	323°36.9`	43.95	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	5°24.7`	35.1	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.15	1.1.16	37°10.1`	144.15	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.16	1.1.1	19°59.3`	53.33	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
30.01.2026г. № КУВИ-001/2026-11493935			
Кадастровый номер:		67:19:0030102:488	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-67, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	581164.8	2185743.66	-	2.5
2	581107.88	2185807.19	-	2.5
3	581019.98	2185978.05	-	2.5
4	580791.68	2186297.74	-	2.5
5	580765.68	2186286.35	-	2.5
6	580733.97	2186264.46	-	2.5
7	580705.44	2186241.26	-	2.5
8	580694.03	2186157.28	-	2.5
9	580778.6	2186022.77	-	2.5
10	580786.05	2185992.09	-	2.5
11	580769.86	2185951.27	-	2.5
12	580771.93	2185905.11	-	2.5
13	580929.49	2185661.1	-	2.5
14	580964.87	2185635.03	-	2.5
15	580999.81	2185638.34	-	2.5
16	581114.68	2185725.43	-	2.5
1	581164.8	2185743.66	-	2.5

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		