

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«СЫЧЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ» СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

 **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 03 сентября 2025 года № 594**

О назначении публичных слушаний по проекту постановления Администрации муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»

В соответствии со статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений в муниципальном образовании «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области, утвержденным решением Сычевской окружной Думы от 24.10.2024 № 18, Правилами землепользования и застройки Никольского сельского поселения Сычевского района Смоленской области, утвержденными постановлением Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области от 27.09.2023 № 553 (в редакции постановления Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области от 10.10.2024 №612),

Администрация муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Назначить на 26 сентября 2025 года в 11 часов 00 минут в здании Администрации муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области, расположенном по адресу: Смоленская область, город Сычевка, площадь Революции, дом 1, публичные слушания по обсуждению проекта постановления Администрации муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:19:1300101:5, местоположение: Российская Федерация, Смоленская область, муниципальный округ Сычевский, деревня Зазерки, из категории земель населенных пунктов, вид разрешенного использования: «гостиничное обслуживание», территориальная зона «Ж1» (проект прилагается).

2. Обязанности по проведению публичных слушаний возложить на Комиссию по подготовке правил землепользования и застройки Администрации муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области.

3. Определить места для размещения и ознакомления с материалами проекта постановления Администрации муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»:

- Администрация муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области по адресу: Смоленская область, г. Сычевка, пл. Революции, д.1;

- официальный сайт Администрации муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Установить, что предложения и замечания в устной или письменной форме по проекту постановления Администрации муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» принимаются в рабочие дни с 08.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 по адресу: Смоленская область, г. Сычевка, пл. Революции, д. 1, в срок до 26 сентября 2025 года.

5. Заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в газете «Сычевские вести» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сычевские вести», разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя председателя Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Администрации муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области.

Глава муниципального образования

«Сычевский муниципальный округ»

Смоленской области Т.П. Васильева

Приложение

к постановлению Администрации

муниципального образования

«Сычевский муниципальный округ» Смоленской области

 от 03.09.2025 года № 594

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«СЫЧЕВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ»**

**СМОЛЕНСКОЙ ОБЛАСТИ**

 **П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 2025 года № \_\_\_**

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Никольского сельского поселения Сычевского района Смоленской области, утвержденными постановлением Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области от 27.09.2023 № 553 (в редакции постановления от 10.10.2024 №612), на основании результатов публичных слушаний (протокол от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), заключением о результатах публичных слушаний от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

Администрация муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области

п о с т а н о в л я е т:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка – «гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 67:19:1300101:5, расположенного в территориальной зоне «Ж1», местоположение: Российская Федерация, Смоленская область, муниципальный округ Сычевский, деревня Зазерки, из категории земель населенных пунктов.

2. Опубликовать настоящее постановление в районной газете «Сычевские вести», разместить на официальном сайте Администрации муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального образования «Сычевский муниципальный округ» Смоленской области С.Н. Митенкову.

Глава муниципального образования

«Сычевский муниципальный округ»

Смоленской области Т.П. Васильева