**ПРОТОКОЛ № 1**

**публичных слушаний по вопросу рассмотрения документации «Проект планировки и межевания территории для размещения линейных объектов: «Реконструкция водопроводных сетей и канализационной системы в д. Дугино Сычевского района Смоленской области»**

**Дата:** 9 ноября 2019 года

**Время проведения:** 10:00 ч.

**Организатор проведения публичных слушаний:** Администрация Дугинского сельского поселения Сычевского района Смоленской области, расположенной по адресу: Смоленская область, Сычевский район, д. Дугино, ул. Парковая, д. 4.

Информация о предмете и дате проведения публичных слушаний была опубликована в газете «Сычевские вести» № 77 от 09.10.2019года.

**Присутствовали:**

Данилевич Кирилл Геннадьевич – заместитель Главы муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области;

Сергеева Ольга Валерьевна – Глава муниципального образования Дугинского сельского поселения Сычевского район Смоленской области;

Приймак Тимофей Александрович - начальник отдела по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области;

Соловьева Валентина Леонидовна – начальник отдела по земельным и имущественным отношениям Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области;

Салук Валентина Ивановна – главный специалист – архитектор Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области;

Сопленкова Альбина Викторовна - главный специалист - юрист Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области,

Камышева Людмила Петровна — специалист I категории отдела по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области

9 человек участников публичных слушаний (список прилагается)

**Повестка дня:**

1. Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии.

2. Обсуждение документации «Проект планировки и межевания территории для размещения линейных объектов: «Реконструкция водопроводных сетей и канализационной системы в д. Дугино Сычевского района Смоленской области».

1. **СЛУШАЛИ:**

Избрание председателя, секретаря и счетной комиссии.

Докладывал Приймак Тимофей Александрович - начальник отдела по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области;

**ВЫСТУПИЛИ:**

 1. Салук В.И., главный специалист – архитектор Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области, которая предложила избрать:

- председателем публичных слушаний - Данилевича Кирилла Геннадьевича, заместителя Главы муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области;

- секретарем публичных слушаний - Камышеву Людмилу Петровну, специалиста I категории отдела по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области.

2. Сопленкова А.В., главный специалист - юрист Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области, которая предложила избрать счетную комиссию в количестве трех человек:

* 1. Приймак Тимофей Александрович - начальник отдела по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области.

2. Соловьева Валентина Леонидовна – начальник отдела по земельным и имущественным отношениям Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области.

3. Салук Валентина Ивановна – главный специалист – архитектор Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области.

Голосовали: «за» - 9, «против» - нет, «воздержались» - нет.

**РЕШИЛИ:**

1. Избрать председателем публичных слушаний Данилевича Кирилла Геннадьевича – заместителя Главы муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области;

2. Избрать секретарем публичных слушаний Камышеву Людмилу Петровну — специалиста I категории отдела по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области

3. Избрать счетную комиссию в количестве трех человек:

- Приймак Тимофей Александрович - начальник отдела по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области.

- Соловьева Валентина Леонидовна – начальник отдела по земельным и имущественным отношениям Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области.

- Салук Валентина Ивановна – главный специалист – архитектор Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области.

**2. СЛУШАЛИ:**

Обсуждение документации «Проект планировки и межевания территории для размещения линейных объектов: «Реконструкция водопроводных сетей и канализационной системы в д. Дугино Сычевского района Смоленской области».

Докладывала Салук Валентина Ивановна – главный специалист – архитектор Администрации муниципального образования «Сычевский район» Смоленской области.

Подготовка проекта планировки территории осуществлена в целях выделения элемента планировочной структуры под размещение планируемых линейных объектов, установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, установления зон планируемого размещения местного значения.

Проектом установлена охранная зона линейных объектов с учетом перспективы развития населенного пункта, охраны окружающей среды, сохранения структуры существующего землепользования, отображения территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, зон с особыми условиями использования территории, создания оптимальных условий для развития производства и привлечения инвестиций, устойчивого развития поселка в соответствии с требованиями действующего законодательства.

Проектом установлены красные линии линейных объектов.

Размер охранной зоны линейных объектов и ограничения использования земельных участков в границах охранной зоны линейных объектов устанавливаются СП 42.13330.2011 Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*. "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений"; СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84 (с Изменениями №1, 2).

Проектом межевания образуется:

• земельные участки для размещения линейных объектов из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности;

• на земельных участках, находящихся в собственности, проектом межевания предусматривается сервитуты.

В целях проведения изыскательских, исследовательских, строительных работ для размещения линейных объектов: «Реконструкция водопроводных сетей и канализационной системы в д. Дугино Сычевского района Смоленской области» необходимо образование земельных участков и сервитутов.

После ввода объектов в эксплуатацию в границах красных линий должна быть установлена охранная зона с ограничением использования земельного участка в соответствии с СП 42.13330.2016 Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*. "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений"; СП 31.13330.2012 Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84 (с Изменениями №1, 2).

При разработке проекта планировки планируемых линейных объектов – на земельные участки с кадастровыми номерами 67:19:0690101:88, 67:19:0690101:223, 67:19:0690101:218, 67:19:0690101:45, 67:19:0690101:276, 67:19:0690101:28, 67:19:0020105:498, 67:19:0690101:216, 67:19:0690101:92, 67:19:0690101:226, 67:19:0690101:113 предлагается установить сервитуты для размещения линейных объектов в границах охранной зоны

Представленный проект соответствует требования Градостроительного кодекса.

**ВЫСТУПИЛИ:**

1. Сергеева О.В. сообщила, что строительство данных линейных объектов обусловлено необходимостью обеспечения водоснабжением и водоотведением жилых домов в д. Дугино Сычевского района Смоленской области. Для разработки проекта планировки и межевания планируемых линейных объектов были определены оптимальные варианты трасс. Трассы планируемых линейных объектов проложены по наикратчайшему пути, затрагивающему минимальное количество земельных участков.

Голосовали: «за» - 9, «против» - нет, «воздержались» - нет.

**РЕШИЛИ:**

Одобрить проект документации «Проект планировки и межевания территории для размещения линейных объектов: «Реконструкция водопроводных сетей и канализационной системы в д. Дугино Сычевского района Смоленской области».

Председатель К.Г. Данилевич

Секретарь Л.П. Камышева

Список

зарегистрированных участников публичных слушаний

по документации «Проект планировки и межевания территории для размещения линейных объектов: «Реконструкция водопроводных сетей и канализационной системы в д. Дугино Сычевского района Смоленской области».

|  |
| --- |
| 1. Нефедкина Татьяна Александровна
 |
| 1. Малышева Инна Сергеевна
 |
| 1. Боровкова Раиса Григорьевна
 |
| 1. Евстафьева Галина Борисовна
 |
| 1. Федорова Ксения Николаевна
 |
| 1. Парфенова Наталья Евгеньевна
 |
| 1. Ионова Татьяна Васильевна
 |
| 1. Орлова Валентина Николаевна
 |
| 1. Каркич Ольга Михайловна
 |